



**Consell Insular
de Mallorca**

COMISSIÓ INSULAR D'URBANISME

PALMA, 17 MAR. 1995

N/Rfa.: RSV/aog.

ASSUMPTE: Esmena deficiències
NNSS. PETRA.

SR. BATLE-PRESIDENT DE L'AJUN-
TAMENT DE PETRA. 07520

La Comissió Insular d'Urbanisme de Mallorca, en sessió celebrada el dia 9 de març de 1995, adoptà, entre d'altres, el següent acord:

"Atesa la documentació constitutiva de la reparació de deficiències de les Normes Subsidiàries de Petra, que varen esser assenyalades per aquesta Comissió en sessió de 7 i 13 d'octubre de 1994.- Atès l'informe dels Serveis Tècnics i la proposta de la Ponència Tècnica, i essent de consideració que: 1er.) Manca que l'Article 122 actual faci referència a l'informe de la Comissió del Patrimoni Històric de Mallorca previ a la llicència d'Obres; 2on.) S'ha modificat l'Article 23 referent a la revisió de llicències i entén aquesta Comissió que s'ha de suprimir el darrer paràgraf ja que no s'ajusta plenament a la legalitat vigent. Així mateix s'haurà de suprimir del primer paràgraf l'expressió "erròniament"; 3er.) El contingut de l'Article 25 referent a la indivissibilitat de parcel·les s'haurà de completar amb els supòsits de l'Article 258.1 del vigent TR de la Llei del Sòl i Ordenació Urbana; Quant als terminis per al compliment dels deures urbanístics en Sòl Urbà redactats en la memòria, haurà de dir "el termini serà de vuit anys", en lloc de "...no es fixen terminis...".= Per tot això, per unanimitat dels vocals assistents, es va acordar atorgar l'aprovació definitiva a les presents Normes Subsidiàries, amb les prescripcions contingudes en les anteriors consideracions, del compliment del qual es donarà compte a aquesta Comissió".

El trasllat d'aquest acord es fa a reserva de l'aprovació de l'Acta.

Contra l'anterior acord, que no és ferm en via administrativa, es pot interposar, com a tràmit previ a la Jurisdicció Contenciosa Administrativa, recurs ordinari davant el Ple del Consell Insular de Mallorca, en el termini d'un mes comptador a partir de la data de recepció d'aquesta notificació. Així mateix, es podrà interposar el recurs que s'estimi oportú.

EL PRESIDENT DE LA COMISSIÓ
INSULAR D'URBANISME
p.o. EL SECRETARI DGT.

Sgt.: Rafael Sabater Vidal.

Data 17 MAR 1995