

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLENARI DE L'AJUNTAMENT DE DIA 17 DE MAIG DE 2022.-

A la Casa Consistorial de Petra, a les 21,06 hores del dia 17 de maig de 2022, es reuneixen en primera convocatòria, als efectes de realitzar sessió pública ordinària del Plenari de l'Ajuntament de Petra, els regidors que a continuació es relacionen:

Sr. Miquel Jaume Horrach.
Sr. Víctor Manuel López Sánchez.
Sr. Rafel Font Bauzà.
Sra. Magdalena Màrquez Ribot.
Sr. Martí Sansaloni Oliver (telemàticament per sistema Zoom).
Sr. Miquel Santandreu Bestard.
Sr. Bartolomé Martorell Alzamora.
Sr. Rafel Pastor Balle.
Sr. Pere Josep Bauçà Ferrer.
Sra. Francesca Maria Riutort Mestre.

No hi assisteixen : --

Actua com a secretari el qui ho és de la Corporació, Sr. Francisco González Benito, i la sessió es celebra presencialment a la Casa Consistorial, sota la presidència del Batle, Sr. Salvador Femenias Riera.

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

S'aprova, per unanimitat dels membres del Plenari, l'acta plenària corresponent a la sessió celebrada en data 25-4-2022.

2.- APROVACIÓ DEL PLA ESTRATÈGIC DE SUBVENCIONS MUNICIPALS.-

Ara és el portaveu del PI, Miquel Jaume, qui pren la paraula com a ponent per a aquest assumpte de l'ordre del dia, començant per dir que el pla ara presentat devia estar aprovat des de fa anys i que va ser el secretari-interventor qui va detectar aquesta carència. Continua dient el regidor d'hisenda que el que es presenta és un pla molt senzill, però que considera suficient per a un municipi com Petra; i acte seguit procedeix a la lectura a veu alta al text del pla que proposa per al vostre aprovació i que es transcriu a la seva integritat literalment a continuació:

Pla estratègic de subvencions municipals

Objectius i efectes anuals :

- 1- Donar suport a iniciatives particulars o col·lectives, a través d'associacions i clubs esportius, de la localitat de Petra que promoguin accions culturals i esportives.*
- 2- Millorar l'oferta d'activitats culturals i esportives que promou el propi Ajuntament.*
- 3- Col·laborar amb altres associacions o col·lectius per facilitar el benestar general i lluitar contra qualsevol discriminació per raó de gènere, orientació sexual, religiosa o política.*



4- Promoure l'economia del nostre municipi donant a conèixer els centres d'interès culturals , històrics i arquitectònics .

5- Ajudar persones o col·lectius _ desfavorits segons la legislació vigent .

Costos previstos :

Els costos previstos són els que figuressin cada exercici al pressupost municipal.

Finançament :

La finançament serà a través de recursos propis del municipi . Tot i així , hi ha la possibilitat de comptar amb ajudes concretes d'altres administracions , la qual cosa també quedarà reflectida al pressupost municipal.

Ja dins del torn per als altres grups, diferents del de l'equip de govern, el portaveu de Més, Pere Josep Bauçà, apunta que no veu cap pega al pla presentat i anuncia el vot favorable del seu grup, ja que estan d'acord al contingut d'aquest pla, ja que ve a donar cobertura jurídica al que històricament s'ha fet a Petra, en matèria de subvencions. El regidor del grup popular, Miquel Santandreu, afirma que amb l'acord proposat es donarà compliment a un precepte de la Llei General de Subvencions, que es va introduir com a conseqüència d'una modificació en aquesta Llei, de ja fa uns quants anys; i acaba la seva intervenció aquest regidor anunciant també el vot favorable del seu grup municipal, pel que fa a la proposta d'acord plenari formulada pel primer tinent de Batle.

Fixades ja d'aquesta manera les postures dels grups municipals, en el primer torn d'intervencions, i havent donat el ponent les gràcies pels suports rebuts en relació amb aquest assumpte, el Sr. President obre pas a la votació, sense 2a ronda d'intervencions; resultant aprovat per unanimitat dels membres del Ple, el pla estratègic de subvencions del municipi de Petra.

3.- ADJUDICACIÓ DEL SERVEI DE LES PISTES DE PÀDEL.-

Ara mateix, és el primer tinent de Batle qui actua com a ponent, per a aquest punt de l'ordre del dia, recordant per començar els noms dels licitadors presentats, que són els següents: Toni Serralta Font, Miquel Antoni Riutort Garvi i GESTIPADEL XXI SL

El ja esmentat representant de l'equip de Govern municipal proposa adjudicar el contracte de serveis, per a la gestió de les pistes de pàdel, al primer licitador dels abans esmentats, és a dir, a Toni Serralta Font, que va obtenir una puntuació total de 50,02 punts, ja que tot i haver obtingut menys punts que GESTIPADEL XXI SL, la qual va obtenir 65 en la classificació, aquesta última empresa no va complir un dels requisits exigits al Plec corresponent, referit a la inscripció al ROLECE. Després s'atura el ponent a explicar les condicions per a la revisió de preus del contracte en qüestió, dient que els licitadors han pogut formular les propostes de com augmentarien preus, però ressalta que, en qualsevol cas, la proposta de revisió hauria de ser aprovada si escau per la Junta de Govern Local. A propòsit de l'anterior, Miquel Jaume comenta que un dels licitadors es va equivocar en fer la seva oferta de revisió de preus, obtenint 0,2 punts, però va ser l'únic que va proposar com a millora al contracte l'execució d'una coberta sobre les pistes, amb la qual cosa també va ser l'únic que es va emportar puntuació a l'apartat corresponent (35 punts); encara que després va tenir un 0 quant a eficiència energètica i 15 pel cànon ofert. Resumint la seva intervenció, el regidor d'hisenda proposa adjudicar la concessió de les pistes de pàdel a Toni Serralta Font.

Escollida la intervenció anterior, el secretari municipal sol·licita permís al president per a l'ús de la paraula, conforme al que disposen els articles 94.3 del ROF i 13.15 ROM, per formular les dues observacions següents: La 1a és que el ponent s'ha centrat en el guanyador i



ha exposat perquè ha guanyat, però que a la LCSP també s'exigeix que a l'acord d'adjudicació es faci constar perquè han perdut els altres. El regidor al·ludit replica que ha donat compte del que ha passat amb GESTIPADEL XXI SL, però el secretari matisa que tots els licitadors que s'han molestats a presentar una oferta tenen dret per llei a conèixer, mitjançant l'acord municipal que aprova l'adjudicació, perquè no ha resultat guanyadora la seva oferta; i en aquest sentit, faltaria exposar la puntuació que ha obtingut, per exemple, el licitador Miquel Antoni Riutort. La 2a observació del funcionari municipal abans esmentat és que no estam davant un contracte de concessió de serveis públics, com podria desprendre's de la proposta escoltada, ja que aquest contracte és de molta més envergadura, quant a durada i altres condicions, que el que ens ocupa. I de fet, continua dient el secretari, a Petra no hi hauria cap contracte com l'al·ludit, ja que fins i tot els que més s'acosten, és a dir, les concessions dels bars de Na Capitana i Unitat Sanitària, es varen configurar, segons recorda Francisco, com concessions demaniales i no per a la gestió de serveis públics, atès que un bar no és cap servei públic, sinó que ho seria, si escau, la prestació sanitària; i abans de res, continua dient aquest funcionari, es requereix que el municipi declari formalment com a públic un servei, perquè després ho pugui concedir, si fos el cas. En definitiva, ja acaba la seva intervenció el secretari, dient que, dins la tipologia de contractes del sector públic, previstos a la Llei corresponent (obres, subministraments, etc.), el que ens ocupa seria un mer contracte de serveis.

Un cop el ponent ha escoltat l'informe verbal anterior, procedeix a donar compte de les puntuacions obtingudes pels licitadors en el procediment, si bé GESTIPADEL XXI SL va quedar exclosa de la licitació, com coincideixen a afirmar tant el ponent com el secretari. Les puntuacions al·ludides es transcriuen a continuació en acta: Toni Serralta Font ha obtingut una puntuació total de 50,02 punts (15 punts per haver ofert un cànon de 600 euros + 0,2 per la revisió de preus oferta + 35 per la millora); per sobre de l'altre licitador admès, Miquel Antoni Riutort Garvi, que ha obtingut 25,01 punts, per haver ofert un cànon de 1.000 euros + 0,1 per la revisió de preus oferta, la qual també estaria equivocada en opinió del regidor ponent.

En el torn per als altres grups, diferents del de l'equip de Govern, el portaveu de Més , Pere Josep Bauçà, anuncia l'abstenció del seu grup en aquest punt de l'ordre del dia, ja que tot i estar d'acord amb el procés d'adjudicació efectuat, i tot i estar contents amb què s'hagi escollit una persona de Petra, com a adjudicatari, amb un procediment legal, i encara que passaven pena que no s'aconseguís obtenir la millora que al final sí que s'ha pogut obtenir, els del seu grup ja es varen pronunciar en contra del plec que va aprovar l'Ajuntament i caldrà fer un estudi d'eficiència energètica, en no haver assumit aquest tema el licitador que ha guanyat el procediment.

Al torn per al grup popular, Miquel Santandreu, anuncia el vot favorable del grup, ja que els seus membres consideren que s'han complert els objectius que es cercaven amb aquesta licitació, és a dir: s'assolirà l'obra de la coberta sobre les pistes, així com la gestió del servei corresponent i a més per algú de Petra. Sobre això darrer, comenta el regidor Santandreu que si bé no s'ha de discriminar ningú, sí que els satisfà la proximitat que pot tenir l'adjudicatari amb l'Ajuntament, per a la gestió del contracte durant l'execució del mateix.

Ja en fase de torn final per al ponent, el Sr. Batle afirma que encara que l'empresa GESTIPADEL XXI SL oferia pagar un cànon superior a l'Ajuntament, que ascendia a 1.600 euros mensuals, amb la proposta d'adjudicació formulada s'obté un cànon inferior però també l'obra de la coberta; dit això sotmet al Plenari proposta d'adjudicació, en aquests termes:

Adjudicar el contracte de serveis per a la gestió de les pistes de pàdel al primer licitador classificat dels 2 admesos, per un termini de 10 anys prorrogables per fins a dos anys més, amb les condicions ofertes per aquest licitador (pagar a l'Ajuntament un cànon mensual de 600 euros mesos i fer-ne una coberta valorada en 118.358,11 euros), el qual és Toni Serralta Font (NIF:



41520344-P); que ha obtingut una puntuació total de 50,02 punts, per sobre de l'altre licitador admès, Miquel Antoni Riutort Garvi (NIF: 41535409-P), que va obtenir 25,01 punts.

Un cop fixada la proposta en la forma assenyalada, té lloc la votació sobre la mateixa, amb obtenció del resultat següent:

<u>Vots emesos</u> :	11.
Vots a favor:	8 (5 del PI més 3 del PP)
Vots en contra:	0
Abstencions:	3 de Més per Petra.

Per tant, s'aprova per majoria de 2/3 dels regidors que componen el Plenari (8 sobre 11) l'adjudicació del contracte abans indicat.

4.- MOCIONS, ESCRITS, SOL·LICITUDS I INFORMACIONS.-

a) Informacions per part del tercer tinent de Batle i regidor de fora vila, associacionisme i 3a edat :

Rafel Font Bauzà es refereix a unes activitats sobre dieta i salut de la UOM, celebrades a Can Real, i en les que ha col·laborat el Ajuntament. Després es refereix també el regidor delegat de camins al començament de l'adecentament de voreres; a propòsit d'això últim, mostra el seu agraïment als qui han decidit arreglar-les pel seu compte.

b) Informació per part de la regidora delegada de festes :

Magdalena Márquez anuncia que s'està preparant el programa de festes i mostra el seu agraïment als que estan participant en aquesta preparació. Anunciant també aquesta regidora que, a la propera sessió plenària, ja podrà donar detalls sobre el referit programa.

c) Informació per part del primer tinent d'alcalde i regidor de cultura :

Miquel Jaume es refereix a les anomenades "quintades", a les quals s'apunta molta gent fins i tot de fora del poble, segons aquest regidor; el qual afegeix que es pot donar l'enhonorabona als seus organitzadors. I també anima la participació a una activitat programada pel 10 de juny a el Teatre de Petra, amb gent de Petra.

Pel que fa a les «quintades» objecte d'anterior comentari, el Batle anuncia que s'ha canviat el lloc de la seva celebració i que serà l'estació vella, perquè la gent preferia estar a la fresca, en comptes d'estar al sol i amb carpes.

5.- DECRETS DE BATLIA.-

No es produeixen intervencions, quant a aquest altre punt de l'ordre del dia, per la qual cosa, el Sr. Batle dóna pas al següent.

6.- INTERPEL·LACIONS, PRECS I PREGUNTES.-

Dins aquest altre punt de l'ordre del dia, intervé el regidor de Més, Pere Josep Bauçà, amb un prec perquè es torni a la normalitat a les sessions plenàries, sense ajornaments de les



ordinàries; i també perquè s'avisí els regidors quan hi hagi canvis quant a la seva celebració. El primer tinent de Batle accepta el prec i es mostra d'acord amb allò que s'ha exposat. Després d'això informa que la sessió ordinària no es va celebrar el primer dijous del mes de maig, perquè encara no estava preparat l'expedient del pàdel, i recorda als assistents que cada sessió plenària que es fa, li costa a l'Ajuntament 500 euros per pagaments als regidors. Seguidament, el mateix regidor abans esmentat anuncia que la propera sessió ordinària no serà el primer dijous de juny, ja que s'està esperant una documentació referida a la modificació de les NNSS.

La darrera intervenció procedeix del president, el qual afirma que és un dol gastar doblers municipals per fer sessions plenàries sense assumptes.

No havent ja més intervencions en aquest altre punt, i en no haver públic present a la sala, el Sr. President aixeca la sessió a les 21,38 hores, i jo com a Secretari estenc la present acta la qual certifico.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

