

RESOLUCIÓ DE BATLIA Núm. 16/2019.-

Expedient Núm. 5.

Resolució de Batlia número i data establerts al marge.

Procediment: Imposició de Multes coercitives per incompliment d'Ordres d'Execució. Illes Balears.

Assumpte: Restauració de la legalitat urbanística.

Interessat: Rodolfo Londoño Castellar.

Data d'iniciació: 26.11.2018.

Document signat per: El primer Tinent de Batle i Secretari.

RESOLUCIÓ DEL REGIDOR DELEGAT D'URBANISME

1r) Atès que ja va guanyar fermesa la sentència núm.358/2016 de data 16 de novembre, procedent del Jutjat de lo Penal núm. 3 de Palma de Mallorca, al quedar confirmada per la núm. 104/2017 de la secció 1a de l'Audiència Provincial de la mateixa ciutat;

2n) Resultant que en la 1a sentència esmentada ja es va ordenar al condemnat, Rodolfo Londoño Castellar, la reposició al seu estat inicial de la finca de la seva propietat, situada en el paratge de Son Orlandis, polígon 14, parcel·la 127, mitjançant la demolició del que es va construir il·legalment, sota la supervisió de l'Ajuntament de Petra;

3r) Vist que amb data 19.07.2017 es va notificar a l'interessat una proposta de reposició de la realitat física alterada per obres il·legals, amb atorgament del termini màxim d'un mes, des de l'aprovació del corresponent projecte de demolició per part de l'Administració municipal, i advertint-li que, en cas d'incompliment injustificat de l'ordre d'execució abans referida, l'Administració actuant podria adoptar l'execució subsidiària o la imposició de multes coercitives;

4t) No constant per ara el compliment de la ja esmentada ordre d'execució;

5è) Vist que es va donar audiència a l'interessat per termini de 15 dies, a fi que al·legués el que estimés pertinent; i no constant presentació de cap al·legació al respecte, segons es reflecteix en l'expedient per mitjà de diligència del Secretari municipal;

6è) Vist l'informe final del Servei Jurídic de la Corporació emès amb data 15.11.2018, en el qual es conclou sobre la procedència d'incoar expedient d'imposició de multes coercitives;

7è) Examinada la restant documentació que acompanya a l'expedient i l'informe de Secretaria prèviament esmentat, i de conformitat amb el que estableix l'article 21.1.s) i 3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del règim local, tenint en compte la delegació realitzada mitjançant Resolució de Batlia núm.81/2016 de 19 de desembre,

HE RESOLT:

PRIMER. Imposar una primera multa coercitiva per valor de 1.891,45 euros (Mil vuit-cents noranta-un euros, amb 45 cèntims) a Rodolfo Londoño Castellar, per incomplir l'ordre d'executar la reposició de la realitat física alterada a la finca de la seva propietat, situada en el paratge de Son Orlandis, polígon 14, parcel·la 127, mitjançant la demolició del construït il·legalment, sota la supervisió de l'Ajuntament de Petra; d'acord amb el que disposa la sentència núm.358/2016 de data 16 de novembre, procedent del Jutjat de lo Penal núm. 3 de Palma de Mallorca.

SEGON. Advertir a l'interessat, propietari del bé immoble citat, que la persistència de l'incompliment suposarà la imposició de noves multes coercitives pel mateix import, cada tres mesos; tot això sense perjudici que si no realitza les actuacions ordenades voluntàriament en el termini conferit a l'efecte (1 mes des de l'aprovació del projecte de demolició, a presentar per l'interessat en les oficines municipals), l'Ajuntament procedirà a l'execució subsidiària d'aquestes actuacions.

TERCER. Notificar la present resolució a l'interessat, amb indicació dels recursos pertinents.

El mana i signa el Primer Tinent de Batle i Regidor Delegat d'Urbanisme Salvador Femenias Riera, a Petra vint-i-dos de març de dos mil denou.-

El Secretari.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT.

SALVADOR FEMENIAS RIERA (1 de 2)
PRIMER TINENT BATLE
Data Signatura: 26/03/2019
HASH: 14dc640ebef4f6c35c52bdeae8a1



FRANCISCO GONZÁLEZ BENITO (2 de 2)
SECRETARIA-INTERVENCIÓN
Data Signatura: 26/03/2019
HASH: a6353b6ad9ce5bb8e71acc642e3895a6



RESOLUCIO

Número : 2019-0018 Data : 26/03/2019



Codi Validació: 72LEY3LKY3A3J9TS4GSEKXCR4 | Verificació: <http://ajpetra.sedelectronica.es>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 1