

## **ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLENARI DE L' AJUNTAMENT DE DIA 8 DE MAIG DE 2014.-**

A la Sala de Sessions de la Casa Consistorial de Petra, a les 21,34 hores de dia 8 de maig de dos mil catorze, es reuneixen en primera convocatòria, als efectes de realitzar sessió ordinària i pública del Plenari de l'Ajuntament de Petra, els regidors que a continuació es relacionen:

Sr. Sebastià Reixac i Genovard.  
Sr. Bartomeu Gual i Riutort.  
Sr. Biel Alomar i Bauzà.  
Sr. Miquel Ensenyat i Sanxo  
Sr. Martí Sansaloni i Oliver.  
Sr. Miquel Santandreu i Bestard.  
Sr. Gabriel Nadal i Mas.  
Sr. Lluís Grimalt i Gual.  
Sra. Maria Antònia Alzamora i Torrens.  
No assisteixen:  
Sr. Pedro Quetglas i Enseñat.

Actua com a Secretari el qui ho és de la Corporació, Sr. Francisco González Benito, i la sessió és celebra sota la presidència de la Sra. Batlessa, qui declara oberta la sessió amb l'ordre del dia següent:

### **1.- APROVACIÓ ACTA DE SESSIÓ ANTERIOR.**

La Presidenta comença sotmetent a l'aprovació del Plenari l'acta corresponent a la sessió celebrada en data 28.04.2014. Ja que cap regidor formula objecció respecte l'acta esmentada, d'acord amb el que disposa l'article 91.4 de Llei Balear Municipal i de Règim Local, 20/2006 de 15 de desembre, queda aprovada aquesta acta per unanimitat dels membres del Plenari presents (10).

### **2.- APROVACIÓ ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DE LA NETEJA I TANCAMENT DE SOLARS.-**

El regidor d'Urbanisme Tomeu Gual, actua com a ponent per a aquest punt de l'ordre del dia i comença per afirmar que a l'apartat corresponent a aquest assumpte dins de les NNSS, li faltava una Ordenança per fer-lo complir. Segueix comentant el portaveu de l'equip de Govern que en cas que els titulars no es facin càrrec de les obligacions previstes en l'Ordenança, serà l'Ajuntament el que ho faci subsidiàriament, passant després el cost a aquests titulars.

En el primer torn per l'oposició, la portaveu del PSOE es refereix l'article 8 del projecte d'Ordenança presentat, on es diu que l'expedient s'iniciarà d'ofici; pel que fa a l'anterior, Maria Antònia Alzamora pregunta En quin termini ? D'altra banda, aquesta mateixa regidora apunta l'existència d'una norma municipal que parla de la neteja de les vies públiques i que l'Ajuntament hauria de donar exemple, afegint Maria Antònia que o les normes són per a tots o millor no fer-les, si no es van a complir.

El següent portaveu que intervingui serà el popular Miquel Santandreu, qui recorda que com va dir en Comissió, ja existeix normativa municipal i seria millor, segons aquest regidor, que la matèria estigués regulada en un sol lloc per evitar dispersió normativa.

En el 2n torn per a l'equip de Govern, torna a ser el regidor del PSM, qui intervé com a portaveu i ho fa procedint a la lectura en veu alta de l'article 8 que diu literalment el que segueix:

*Article 8.- Requeriment i terminis.*

*L'expedient s'iniciarà d'ofici o a instància de part.*

*Incoat l'expedient, mitjançant Resolució de Batlia, es requerirà als propietaris de solars per a que procedixin a la neteja, a la construcció o, en el seu cas, a la reposició del tancament. Els treballs hauran d'iniciar-se en el termini de deu (10) dies a partir del requeriment i finalitzar en el termini establert per la Batlia, sense que pugui ser inferior a deu dies ni superior a trenta dies, des de la data del seu començament.*

No obstant això, en el seu 2n torn, la portaveu del PSOE torna a preguntar ¿Però en quin moment sorgeix l'obligació del titular? Quan entri en vigor l'Ordenança? La contestació del regidor Gual és que no, sinó que el termini indicat és per quan s'iniciï un expedient d'ofici o a instància de part i no és que hi hagi un termini per al tancament ara quan s'aprovi l'Ordenança. En resum, el regidor ponent afirma que el problema ve quan hi ha residus i brutícia, però que no s'està obligant a tots a tancar i que no s'inclou un termini general perquè tots els titulars tanquin els seus solars.

El portaveu del PP Miquel Santandreu, dins del seu 2n torn, afirma que per ventura convindria posar un terme flexible o ampli perquè es puguin tancar els solars. De tota manera, recorda Miquel que ja que s'obrirà un termini d'exposició pública, es podran fer al·legacions sobre l'Ordenança.

En el seu torn final i responent a la intervenció anterior, el ponent Gual es mostra disposat a introduir un termini dins de l'Ordenança, com ara 3 mesos o un any, o fins i tot a deixar aquest assumpte sobre la mesa; si bé el seu company de grup municipal, Biel Alomar, troba que hi ha molta diferència entre 3 mesos i un any. En aquest moment intervé Sebastià Reixac, també del PSM, considerant com a raonable un termini de 3 mesos. El portaveu de CxI pregunta si es parla de tancar tots els solars en general, mentre que la portaveu del PSOE fa al·lusió a les dificultats econòmiques que pugui suposar això per a alguns titulars. Tomeu Gual respon a l'anterior que el tancament és obligatori per a tots els solars, però que en l'Ordenança que es pretén aprovar no s'ha fixat un termini. En aquest sentit, el regidor Reixac recorda que ja les NNSS obliguen en general a què es tanquin els solars i afegeix que l'Ordenança presentada és per reforçar aquesta obligació. Acaba dient el Tinent de Batlessa que en la seva opinió tots els propietaris haurien de tancar els seus solars.

Un cop han finalitzat les intervencions anteriors, la Presidenta dona pas a la votació sobre el projecte d'Ordenança presentat al Plenari, el text íntegre s'inclou literalment a continuació:

## **ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DE LA NETEJA I TANCAMENT DE SOLARS**

### **PREÀMBUL**

*Habilitació legal i competència.- La present ordenança es dicta en virtut de les facultats atorgades per:*

- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, el seu article 84, atribueix al municipi la potestat normativa per dictar ordenances dins l'àmbit de les seves competències, entre les quals, s'inclou la matèria d'ordenació, gestió, execució i disciplina urbanística. Així com també la protecció del medi ambient i la protecció de la salubritat pública (apartats a, b d, f, i j respectivament).*
- *Llei 10/1990, de 23 d'octubre, de Disciplina Urbanística, en el seus articles 10 i 12 que assenyalen que els propietaris de terrenys hauran de mantenir-los en condicions de seguretat i salubritat. Els ajuntaments, d'ofici o a instància de qualsevol persona, ordenarà l'adopció de les mesures necessàries per a conservar les condicions esmentades.*
- *Real Decret Legislatiu 2/2008, de 20 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del Sòl, article 9.1, que assenjala "el dret a la propietat dels terrenys, les instal·lacions, construccions i edificacions, inclou en caràcter general, qualsevol que sigui la situació en que es trobin, els deures de dedicar-lo a usos que siguin compatibles amb l'ordenació territorial i urbanística i conservar-los en les condicions legals per a servir de suport a dit ús, i en tot cas, en les de seguretat, salubritat, accessibilitat universal i ornat legalment exigibles, així com realitzar obres addicionals per motius turístics o culturals o per a la millora de la qualitat i sostenibilitat del medi urbà fins a on arribi el deure legal de conservació.*

- Normes Subsidiàries de Planejament del tm. De Petra, al seu article 17 assenyala el deures de conservació genèrica dels propietaris i fa referència a les ordres d'execució.

## **CAPÍTOL I. DISPOSICIONS GENERALS**

*L'existència de parcel·les i solars no tancats i/o mal conservats dins el municipi origina sovint situacions d'inseguretat i manca de salubritat, higiene i ornat públic – aixecaments dels panots de les voreres a causa de la invasió realitzada per la vegetació descuidada, amb el consegüent risc de caigudes de vianants, risc de danys a les persones, especialment infants, que puguin entrar a l'interior dels solars bruts i en mal estat, acumulació de deixalles o altres materials abocats indegudament, etc – que aconsellen la intervenció municipal, per garantir la seguretat de les persones i la salubritat pública així com preservar l'interès col·lectiu de gaudir d'un paisatge urbà harmònic que garanteixi a tots els habitants del poble una adequada qualitat de vida.*

*Article 1.- Objecte i àmbit.*

- 1. La present Ordenança té per objecte regular, en finques en sòl urbà, situades dins el terme municipal de Petra, el deure legal d'ús i conservació de terrenys i solars urbans, així com instar els propietaris dels referits terrenys i solars urbans perquè els mantinguin en bones condicions de seguretat, salubritat i ornat públic i evitar en la mesura del possible el perill i risc d'incendi. Aquesta obligació també inclou el tancament dels referits terrenys i solars i la formació de les voreres situades davant els solars i edificacions.*
- 2. L'autoritat municipal haurà d'ordenar, d'ofici o a instància de qualsevol persona interessada, l'execució de les obres necessàries per conservar les condicions a què es refereix l'apartat 1.*

*Article 2.- Definicions.*

*Als efectes d'aquesta ordenança tenen la consideració de:*

*Solar: als efectes d'aquesta ordenança tendran la consideració de solars tota parcel·la que tingui la condició de sòl urbà segons les NNSS de Petra.*

*Terreny: finques que no tenen la consideració de solar i parcel·les no utilitzables que, per la seva reduïda extensió, forma irregular o localització, no són aptes per ser edificades.*

*Tancament de solar: obra exterior de nova planta, de naturalesa no permanent, destinada al tancament físic del solar.*

## **CAPÍTOL II. DE LA NETEJA DE TERRENYS I SOLARS**

*Article 3.- Prohibició d'abocament.*

*Esta prohibit abocar i/o dipositar residus sòlids o líquids, escombraries, deixalles, runes, terres o qualsevol altre tipus de material o objectes en solars, terrenys i espais lliures de propietat pública o privada que constitueixi un acte contrari als principis de seguretat, salubritat, higiene i ornat públic.*

*Article 4.- Obligació de neteja.*

- 1. Les persones propietàries de tota classe de terrenys i construccions hauran de mantenir-los en condicions de seguretat, salubritat, ornat públic i decor, adoptant qualsevol mesura que resulti necessària.*
- 2. Quan pertanyi a una persona el domini directe d'un terreny o construcció i a una altra el domini útil, l'obligació recaurà sobre aquella que en tingui el domini útil.*
- 3. Les persones propietàries de solars i d'espais lliures de parcel·les edificades poblats d'arbres, hauran de mantenir el terreny lliure de qualsevol tipus de vegetació espontània, vegetació baixa i arbustiva, amb la massa arbòria aclarida i les branques baixes esporgades i net de vegetació seca o morta així com de restes vegetals i de qualsevol mena de material que pugui propagar el foc. Així mateix es prohibeix llançar fems o residus i l'acumulació d'escombreries.*

4. *Els propietaris dels solars hauran d'impedir l'acumulació d'aigües de pluja evitant la proliferació i plagues d'insectes havent de tenir prevista, en tot cas, l'evacuació de les mateixes.*
5. *Les parcel·les interiors de les urbanitzacions sense continuïtat amb la trama urbana consolidada s'han de mantenir lliures de vegetació seca .*
6. *Tots els treballs de neteja i manteniment de terrenys propers a zones forestals s'han de fer abans del període d'alt risc d'incendi (entre el 15 de maig i el 15 d'octubre, o el que es pugui determinar).*
7. *Els propietaris de solars hauran de prevenir l'aparició de plagues que suposin un problema sanitari, per mitjans ecològics, com l'aigua pulveritzada o regada i els repel·lents vegetals naturals.*
8. *Els propietaris no sols seran responsables davant l'administració del manteniment de les condicions de seguretat, salubritat i neteja dels seus terrenys, sinó també del periòdic compliment del manteniment dels seus tancaments en les condicions de la present ordenança.*

### **CAPITOL III.- DE LES ENREDADERES**

#### *Article 5.-*

1. *Els jardins i les plantacions privades situades a zones urbanes del municipi, formen un element important de l'ecosistema urbà, i com a tal, els seus propietaris els han de mantenir en un correcte estat de neteja i en condicions fitosanitàries adequades, tenint especial cura de l'esbrossi, poda i manteniment.*
2. *Les tanques, enredaderes i altres elements vegetals existents en els jardins privats no podran envair les voravies i zones de pas públic de manera que hi dificultin o molestin el pas de vianants. A aquests efectes els seus propietaris estan obligats a realitzar les podes o intervencions necessàries per evitar-ho.*
3. *En el supòsit que s'observi una negligència en la conservació dels jardins, l'Ajuntament podrà obligar al propietari a la realització dels treballs necessaris. En cas d'incompliment de l'ordre municipal, es podrà procedir a la seva execució subsidiària i exigir als propietaris el pagament de les despeses ocasionades, sense perjudici de la imposició de la sanció corresponent.*

### **CAPITOL IV.- DEL TANCAMENT DE SOLARS I TERRENYS**

#### *Article 6.- Obligació de tancament.*

*Per raons de seguretat, salubritat i ornat públic, els propietaris de solars o terrenys en sòl urbà o finques amb edificis en construcció amb les obres aturades, hauran de mantenir-los tancats respecte l'espai públic.*

*En els llocs de paisatge obert no es permetrà que els tancaments limitin el camp visual, trenquin l'harmonia del paisatge o desfigurin la perspectiva pròpia del mateix.*

#### *Article 7.- Característiques comunes a tots els tancaments*

1. *Les tanques provisionals de solars i terrenys fins que s'edifiquin hauran d'ajustar-se a les alineacions de l'edificació que determini el planejament i al que assenyala l'article 111 de les NN.SS de Petra, TANCAT DE FINQUES I SOLARS, que transcrit diu:*
  1. *Tant en els límits com a l'interior de la finca es permetran les tanques necessàries per a la seva explotació racional. Les tanques podran ser:*
    - a) *En sòl urbà, exclusivament a les zones NA, A1 i A2: Massisses i opaques, d'altura no superior a 2,00 m realitzades amb el la tradicional pedra i morter, o a base de peces prefabricades, marès o materials ceràmics, sempre que s'ajustin en els seus acabats als criteris d'harmonització dels articles i, segons sigui el seu entorn.*
    - b) *A totes les zones de sòl urbà i sòl rústic: Semi- massisses, d'altura n o superior a un metre i vint centímetres (1.20 m); per damunt d'aquestes es podrà col·locar un barrat de fil de ferro o reixeta fins a una altura de 2.00 m.*

- c) *A sòl rústic:*
  - *Bardissa a base d'arbusts o arbres sense límit d'altura*
  - *Fil de ferro o reixeta que no superi els 2.00 m d'altura.*
- 2. *Les altures es consideraran a cada punt del terreny.*
- 3. *Les obres de reparació, recrescuda, ampliació, formació de xamfrans, etc., en murs existents es realitzaran amb idèntics materials als de la tanca original.*
- 2. *A més a més, s'haurà de tenir en compte el següent:*
  - 1. *En els casos que concorrin circumstàncies especials de caire urbanístic (terreny o solar entre edificació consolidada, zona de nucli antic) o d'altres degudament justificades pels tècnics municipals, la tanca serà d'obra de fàbrica o material equivalent a tota l'alçada i haurà de tractar-se amb acabat de façana.*
  - 2. *Les tanques construïdes han de mantenir-se en bon estat de seguretat, salubritat i decòrum públic.*
  - 3. *Queden expressament prohibides les tanques amb coronació de vidres o qualsevol solució que pugui presentar un risc per a la seguretat de les persones. No podrà sobresortir del cos de la tanca cap element que posi en perill la seguretat dels vianants i del trànsit rodat.*
  - 4. *Els solar i terrenys hauran de ser accessibles per tal de dur a terme els treballs de manteniment. Es podrà autoritzar la col·locació d'una porta d'accés amb les degudes condicions de resistència i seguretat, de dimensions tals que permetin el compliment de les obligacions de neteja i retirada de possibles abocaments de residus.*

## **CAPÍTOL V. PROCEDIMENT**

*Article 8.- Requeriment i terminis.*

*L'expedient s'iniciarà d'ofici o a instància de part.*

*Incoat l'expedient, mitjançant Resolució de Batlia, es requerirà als propietaris de solars per a que procedixin a la neteja, a la construcció o, en el seu cas, a la reposició del tancament. Els treballs hauran d'iniciar-se en el termini de deu (10) dies a partir del requeriment i finalitzar en el termini establert per la Batlia, sens que pugui ser inferior a deu dies ni superior a trenta dies, des de la data del seu començament.*

*Article 9.- Incoació expedient sancionador.*

*Un cop transcorregut el termini atorgat a l'efecte per dur a terme la neteja i/o tancament sense haver fet cas al requeriment, i sense perjudici de l'ús de la facultat d'execució forçosa regulada en els articles següents, s'incoarà expedient sancionador amb audiència a l'interessat, a efectes d'imposició de la sanció corresponent.*

*Article 10.- Execució forçosa.*

*L'Ajuntament, per Resolució de Batlia, podrà utilitzar la facultat d'execució forçosa prevista a l'article 95 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, per procedir a la neteja i tancament d'un solar, o bé la neteja de jardins particulars, en el cas de no haver-ne ates el requeriment formulat per l'Administració Municipal.*

*En el supòsit reglat en el present article, les despeses originades seran a càrrec del titular del solar.*

*Article 11.- Audiència de l'interessat.*

*Incoat el procediment d'execució forçosa se notificarà a l'interessat donant-li audiència per termini de quinze dies, tant del propòsit d'emprar aquesta facultat com del pressupost corresponent, a fi que pugui formular les al·legacions en el termini fixat.*

*Article 12.- Resolució d'execució.*

1. *Transcorregut el termini d'audiència per decret de Batlia es resoldrà en el seu cas les al·legacions formulades, i s'ordenarà l'execució subsidiàries dels treballs de neteja i tancament del solar.*
2. *El decret de Batlia, serà immediatament executiu, sense perjudici de que pugui ser objecte dels recursos que corresponguin.*

*Article 13.- Cobrament de les despeses.*

*Segons l'establert a l'article 98 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, les despeses originades per l'execució subsidiària dels treballs de neteja i de tancament, seran a càrrec de l'obligat, en aquesta cas el titular del solar.*

## **CAPÍTOL VI. RESPONSABILITAT ADMINISTRATIVA I RÈGIM SANCIONADOR**

*Article 14.- Sancions.*

1. *Les accions i/o omissions que infringeixen la present ordenança generen responsabilitat de naturalesa administrativa, sense perjudici de l'exigible en la via penal, civil o d'un altre ordre en què puguin incórrer.*
2. *Les infraccions a què es refereix el present títol es classifiquen en lleus, greus i molt greus.*

*Article 15.- Infraccions lleus*

*Són infraccions lleus:*

- a) *Qualsevol incompliment d'aquesta ordenança que no estigui tipificat com falta greu o molt greu.*
- b) *La comissió d'alguna de les infraccions indicades a l'article 16, d'aquesta ordenança quan, per la seva escassa quantia o entitat, no mereixin la qualificació de greus.*

*Article 16.- Infraccions greus*

*Són infraccions greus:*

- a) *Realitzar alguna de les activitats que, en el marc d'aquesta ordenança sigui necessària la corresponent autorització administrativa, sense disposar de la mateixa, tenir-la caducada o suspesa, així com l'incompliment dels condicionants que en ella venguin imposats.*
- b) *Falsejar o ocultar dades per a l'obtenció de les autoritzacions assenyalades en aquesta ordenança o als efectes de liquidació de les corresponents tributs.*
- c) *L'obstrucció o la negativa de col·laboració amb l'exercici de l'activitat de control i inspectora de l'Ajuntament.*
- d) *L'incumpliment de mesures cautelars o urgents adoptades per l'Ajuntament per tal d'evitar danys o perjudicis per al medi ambient o perills per a la salut de les persones.*
- e) *La reincidència, per la comissió en el termini d'un any acreditada mitjançant resolucions sancionadores fermes, de dues infraccions lleus de les previstes en aquesta ordenança.*

*Article 17.- Infraccions molt greus*

*Són infraccions molt greus:*

- a) *La reincidència, per la comissió en el termini d'un any acreditada mitjançant resolucions sancionadores fermes, de dues infraccions greus o de tres infraccions lleus de les previstes en aquesta ordenança.*
- b) *La vulneració de mesures cautelars o urgents adoptades per l'Ajuntament per tal d'evitar danys o perjudicis greus per al medi ambient o perills greus per a la salut de les persones.*

*Article 18.- Sancions*

*Les infraccions a les quals es refereixen els articles anteriors seran objecte de les següents sancions:*

- a) *En el cas d'infraccions lleus:*

*Multa des de 500 de fins a 750 €*

*b) En el cas d'infraccions greus:*

*Multa des de 751 € fins a 1.500 €*

*c) En el cas d'infraccions molt greus:*

*Multa des de 1.501 € fins a 3.000 €*

*Article 19.- Graduació de les sancions*

- 1) Les sancions s'imposaran atenent a les circumstàncies del responsable, grau de culpa, reiteració, grau de participació, benefici derivat de l'activitat infractora, grau del dany al medi ambient o del perill en què s'hagi posat la salut de les persones.*
- 2) En la imposició de la sanció es tindrà en compte que, en tot cas, la comissió de la infracció no resulti més beneficiosa per a l'infractor que el compliment de les normes infringides.*

*Article 20.- Procediment sancionador*

*Els expedients sancionadors es sotmetran als principis de la potestat sancionadora establerts per la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.*

*El procediment sancionador es regirà pel que estableix el Decret 14/1994, de 10 de febrer, pel qual s'aprova el Reglament del procediment a seguir per l'Administració de la comunitat autònoma de les Illes Balears en l'exercici de la potestat sancionadora i, supletòriament, pel previst en el Reial decret 1398/1993, de 4 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament del procediment per a l'exercici de la potestat sancionadora.*

*Article 21.- Obligació de reposar, multes coercitives i execució subsidiàries.*

- 1) Sense perjudici de la sanció penal o administrativa que s'imposi, els infractors estaran obligats a la reposició o restauració de les coses al ser i estat anteriors a la infracció comesa, en la forma i les condicions fixades per l'Ajuntament.*
- 2) Si els infractors no procedissin a la reposició o restauració, d'acord, amb el que s'ha establert a l'apartat anterior, l'Ajuntament podrà acordar la imposició de multes coercitives a l'empara de l'article 99 de la llei 30/1992 de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, una vegada transcorreguts els terminis assenyalats en el requeriment corresponent. La quantia de cada una de les multes no superarà un terç de la multa fixada per infracció comesa.*

### **DISPOSICIO FINAL**

*La present ordenança entrarà en vigor el dia següent de la data de publicació del text íntegre en el Butlletí Oficial de les Illes Balears."*

La votació sobre el text anterior, aporta el resultat següent:

Vots emesos: 10.

Vots a favor: 5 del PSM.

Vots en contra: 0.

Abstencions: 5 ( 4 PP i 1 de CxI, 1 del PSOE ).

En conseqüència, s'aprova per tant inicialment, per majoria simple (més vots a favor que en contra), l'ordenança municipal reguladora de la neteja i tancament de solars.

### **3.- APROVACIÓ ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER A LES PRESTACIONS DEL SERVEI DE RECOLLIDA D'ANIMALS. -**

També serà el regidor de l'equip de Govern, Tomeu Gual, qui actuï com a ponent per a aquest altre punt de l'ordre del dia. Aquest portaveu del PSM comença per dir que l'aplicació de l'ordenança presentada s'estén a tota classe d'animals i que s'han tractat d'ajustar els preus al cost del servei; dit això, Tomeu procedeix a la lectura de les tarifes que s'inclouen dins de l'article 6 del projecte d'ordenança en qüestió i que es transcriuen literalment a continuació:

#### *ARTICLE 6. QUOTA TRIBUTÀRIA.*

*Les tarifes seran les següents:*

- *Per recollida d'animals de companyia vius abandonats, ferits o extraviats en la via pública: 90 euros.*
- *Per recollida d'animals grossos- ovelles, cavalls, ases...: 240 € per actuació.*
- *Per manteniment dels mateixos 4,50 € al dia.*

El torn de paraula per als portaveus de l'oposició, l'inicia el regidor del PP Miquel Santandreu, dient que està d'acord amb l'ordenança, però que molts problemes vénen perquè els cans no tenen xips. Opina el regidor Santandreu que seria convenient fer una campanya perquè s'identifiquin els animals mitjançant xip, ja que si no es genera una despesa per a l'Ajuntament.

En el seu 2n torn el ponent es mostra d'acord amb el que s'ha dit en la intervenció anterior i afirma que es pot fer això.

No havent-hi més intervencions, es passa per tant a la votació i s'hi produeix el resultat següent:

Vots emesos: 10.

Vots a favor: 6 (5 del PSM i 1 del PSOE ).

Vots en contra: 0.

Abstencions: 4 ( 3 del PP i 1 de CxI ).

En conseqüència, s'aprova provisionalment, per majoria absoluta, l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per recollida d'animals que s'incorpora més avall en la seva integritat:

### **ORDENANCA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIO DEL SERVEI DE RECOLLIDA D'ANIMALS DE COMPANYIA.**

#### ***ARTICLE 1. FONAMENTS I NATURALESA.***

*En ús de les facultades conferides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 del text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, aquest Ajuntament estableix l'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER PRESTACIO DEL SERVEI DE RECOLLIDA MUNICIPAL D'ANIMALS ABANDONATS, PERDUTS O FERITS, ES REGIRÀ PER LA PRESENT ORDENANÇA.*

*La naturalesa de la exacció és la taxa fiscal atès que es tracta de la contraprestació per la prestació d'un servei i realització d'activitats objecte de la competència d'aquest Ajuntament i es dona alguna de les circumstàncies específiques de la lletra B de l'article 20.1 del TRLHL.*

#### ***ARTICLE 2. FET IMPOSABLE.***

*Constitueix el fet imposable de la taxa, l'activitat administrativa desenvolupada amb motiu de la retirada de la via pública pels serveis municipals d'animals perduts, ferits o abandonats .*



### **ARTICLE 3. SUBJECTE PASSIU.**

*Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereixen l'article 33 de la Llei general tributària, en el interès redundi el fet imposable.*

*Els subjectes passius obligats al pagament de les taxes establertes en la present Ordenança Fiscal, seran els propietaris dels animals que siguin retirats de la via pública pels serveis municipals, que hauran d'abonar a l'Ajuntament els costos ocasionats.*

### **ARTICLE 4. RESPONSABLES.**

*1- Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 33.1 i 39 de la llei General Tributària.*

*2.- Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits y amb l'abast que assenyala l'art. 40 de la Llei General Tributaria.*

### **ARTICLE 5. EXEMPCIONS.**

*No concedirà exempció alguna dels imports de la taxa assenyalades.*

### **ARTICLE 6. QUOTA TRIBUTÀRIA.**

*Les tarifes seran les següents:*

- *Per recollida d'animals de companyia vius abandonats, ferits o extraviats en la via pública: 90 euros.*
- *Per recollida d'animals grossos- ovelles, cavalls, ases...: 240 € per actuació.*
- *Per manteniment dels mateixos 4,50 € al dia.*

### **ARTICLE 7. BONIFICACIÓ DE LA QUOTA.**

*No es concedirà cap bonificació dels imports de la taxa assenyalades.*

### **ARTICLE 8. MERITACIÓ I OBLIGACIÓ DE CONTRIBUIR.**

*Es merita la Taxa i neix l'obligació de contribuir quan pels serveis municipals s'efectuï la recollida de la via pública d'animals abandonats, ferits o extraviats i per l'estada d'aquests en els llocs destinats a aquest efecte per l'autoritat municipal.*

### **ARTICLE 9. INFRACCIONS I SANCIONS**

*En tot el relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries, així com de les sancions que per aquestes infraccions corresponguin en cada cas, s'estarà al que disposa els articles 77 i següents de la Llei General Tributària i en les disposicions que la complementen i desenvolupen, conforme s'estableix en l'article 11 del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat per RDL 2/2004, de 5 de març.*

### **DISPOSICIÓ FINAL: APROVACIÓ I VIGÈNCIA.**

*Entrarà en vigor el mateix dia de la publicació en el butlletí, romanent en vigor fins la seva modificació o derogació expressa i deroga l'ordenança actual.*

#### **4.- PLA DE DESENVOLUPAMENT TURÍSTIC DE PETRA . -**

La Sra Batlessa comenta que la Llei de Turisme Balear obliga a fer un Pla Turístic i el que ara es presenta seria un esborrany en el qual es diu el que pot trobar un turista a Petra. Després es refereix Caterina Mas a Juníper Serra, del qui diu que no se'l coneix a Espanya ni a Europa com hauria de ser, en opinió de Caterina.

Ja dins de la ronda d'intervencions per a l'oposició, pren la paraula la portaveu del PSOE i en relació amb les aportacions econòmiques previstes en el text presentat, pregunta qui paga això. La mateixa pregunta formula el portaveu de CxI, volent saber Lluís Grimalt si és l'Ajuntament el que paga les quantitats previstes en l'esborrany. El portaveu popular Miquel Santandreu, per la seva banda, apunta que els del seu grup no acaben d'entendre l'esquema que figura al final del text presentat. Començant per la última qüestió, la Batlessa respon que l'Agència Balear de Turisme ho posa perquè es completi aquesta planificació. Quant a l'assumpte dels costos, Caterina Mas afirma que no hi haurà cap si no es fa l'actuació que sigui. Després al·ludeix Caterina als ADL, ressaltant la importància que té aquesta figura per dir el que està passant en l'entorn i afegint la Batlessa que ara mateix l'Ajuntament no té ADL. Però tornant a la pregunta del portaveu del PP, la presidenta assenyala que el quadre que apareix al final del text presentat, és per posar aquí els terminis en què es realitzaran les actuacions. Amb aquesta última intervenció acaben els torns de paraula i tot seguit es passa a la votació del text que literalment s'incorpora íntegrament a continuació:

#### **“PLA DE DESENVOLUPAMENT TURÍSTIC DE PETRA**

Petra, és un municipi del centre de l'Illa de Mallorca, que juntament amb 13 municipis més integren la Mancomunitat del Pla de Mallorca.

La presència no massiva de turisme en el nostre poble, ha permès preservar el patrimoni paisatgístic i tradicional, així com mantenir les tradicions i costums populars de la Mallorca rural.

La riquesa patrimonial del Pla, la seva arquitectura, cultura, tradicions, el seu paisatge, les seves gentes, resten encara desconeguts i constitueixen un dels secrets més amagats de l'interior de l'illa.

El nostre paisatge cobra sentit en virtut de la seva gent. Tenim un paisatge que cal preservar i dinamitzar, i que ha de ser considerat com a entitat i producte, en la seva totalitat, i s'ha d'identificar amb una marca de qualitat que sintetitzi el valor de la nostra oferta.

La correcta planificació, gestió i comunicació de tots aquests recursos culturals, naturals i etnològics ha de permetre donar un impuls al Pla i posicionar-lo estratègicament en el plànol turístic de Mallorca.

La posada en marxa d'aquest projecte ha de permetre complementar la posició de lideratge de les Illes Balears com a destí turístic de sol i platja, prioritzant el desenvolupament sostenible del sector, diversificant l'oferta turística en funció de la singularitat dels seus recursos, la desconcentració geogràfica i el creixement econòmic, sota els paràmetres d'innovació, qualitat, competitivitat i desenvolupament sostenible.

La proposta que es presenta es donar a conèixer el paisatge cultural del Pla de Mallorca: patrimoni historicoartístic, activitat agropecuària i paratges naturals. Un paisatge que cobra sentit en virtut de la seva gent i del decurs de les seves activitats, un paisatge que cal preservar i dinamitzar, i que ha de ser considerat com a entitat i producte, en la seva totalitat, identificant amb una marca de qualitat que sintetitzi el valor de la seva oferta.

#### **ESTRATEGIA**

- Dinamitzar el Pla de Mallorca a partir dels seus recursos culturals, naturals i socioeconòmics, tot mantenint la identitat del seu paisatge i de la seva gent, mitjançant la cooperació entre els diferents agents públics i privats dels 14 municipis de la comarca.

- Articular el territori com a paisatge cultural, entenent que aquest paisatge està constituït no només pel patrimoni històric artístic i natural sinó sobretot, per una presència humana que tradicionalment ha tingut en l'activitat agropecuària el seu mitjà de subsistència fonamental, amb un doble valor: l'activitat tradicional que ha modelat el paisatge des d'època antiga, i la que millor pot ajudar a preservar el paisatge cultural, com a herència viva de futur.
- Ajudar a crear les condicions per diversificar l'activitat econòmica, reconduir els usos agraris tradicionals i potenciar el desenvolupament territorial en base a una estratègia cultural i turística, promovent una marca de qualitat que sintetitzi els valors del Pla de Mallorca, que doni cobertura a la producció agroalimentària, de serveis turístics i culturals d'aquest territori.
- Donar suport a l'activitat econòmica i generar noves activitats que permetin diversificar l'economia, mitjançant l'ús dels potencials de l'entorn cultural i natural.
- Potenciar els valors i recursos econòmics, socials i culturals del Pla.
- Preservar la memòria col·lectiva, la identitat i la riquesa del paisatge del nostre poble.
- Detectar noves oportunitats de dinamització social, econòmica i cultural, al marge dels sectors econòmics tradicionals.
- Dissenyar estratègies sostenibles que permetin la creació de línies d'actuació perdurables.
- Desenvolupar un turisme sostenible i desestacionalitzat.

## DIAGNÒSTIC

Petra, és un poble que ha de canviar i s'ha d'adaptar a les noves tecnologies i demandes del visitant. Ha de vendre i entendre que el turista cerca una qualitat diferent al que hi ha a la resta de l'illa; i aquí ho tenim, sols ho hem de comercialitzar i creure que el que tenim és bo i diferent.

- L'oferta turística, és diversa i de qualitat. Tenim grans monuments religiosos, un paisatge cuidat, equipaments públics en molt bon estat (teatre, biblioteca, recinte esportiu, ...), i un entorn relacionat amb Juníper Serra (museu i casa pairal en molt bon estat), espais d'esbarjo (places, parcs, ...)
- El nostre poble es caracteritza per la tranquil·litat dels seus carrers, l'amabilitat de la gent i el llegat cultural de més de 700 anys de poble. En canvi, cal destacar que la passivitat de les administracions en la venda i importància que cal al Pla, fa que sigui quasi impossible poder destacar turísticament a la nostra comunitat. Fa molts d'anys que a la nostra comunitat sols s'ofereixen les mateixes excursions i els mateixos indrets que visitar, sense donar importància als altres nuclis que sempre han estat oblidats.
- No podem indicar quin nombre de turistes ens visiten, ja que no tenim cap control actualment.
- El turista que visita el nostre poble no crea cap problema mediambiental, ja que fa un consum responsable i el lloc on s'ubica durant la seva estada, fa un triatge correcte dels residus.
- El turista que ens visita és un turisme internacional, on cal destacar l'alemany i l'americà.
- El nostre turista cerca tranquil·litat, qualitat de vida, bona gastronomia i cultura.
- El registre insular d'empreses, activitats i establiments turístics de Mallorca i General de les Illes Balears de la direcció general de turisme, no és una bona eina de feina sinó es fa una feina conjunta amb l'administració local, ja que es donen d'alta locals amb unes mancances i problemàtiques urbanístiques municipals.
- Els destins turístics semblants al nostre, és troba al Pla de Mallorca, i no són una competència, més bé ens complementam.

## TÀCTICA

Cal destacar la figura del mallorquí més universal, Juníper Serra, un gran desconegut tant a Mallorca, com a Espanya i a Europa. Creiem que tenim un deute moral amb aquest personatge i la nostra intenció es no aturar fins que sigui conegut i reconeguda la seva gran feina. Volem fer convenis amb els propietaris del Museu (Associació Amics del Pare Serra) i els propietaris de la casa natal (Fundació Casa Serra) per poder feina conjunta i ubicar una oficina d'informació i turisme al nostre municipi.

A més volem crear una marca local i un lema que ens identifiqui consensuat en tot el poble per poder divulgar el nostre producte local.

Una pàgina web (www.visitpetramallorca) serà la primera passa, per donar informació del nostre poble en general (excursions, història, productes, on dormir, on menjar, ...)

Indicatiu a cada entrada del poble, amb una senyalística adaptada al nostre turista.  
Fulls informatius en diferents idiomes i feina conjunta amb la oficina d'informació i turisme que s'ubicarà a Sineu (des de la Mancomunitat del Pla de Mallorca)

ACCIÓ	
Pàgina web	1260 euros
Pesquins informatius	5000 euros
Cartells	5000 euros
Senyalística	2000 euros
Oficina d'informació i turisme	3000 euros
Convenis	0 euros

## II PART. EL PLA: EIXOS PRINCIPALS, ESTRATÈGIES, TÀCTIQUES I ACCIONS

### ÀREA DE TERRITORI

El nostre municipi és l'únic nucli de població.  
Consolidat des de l'any 1300, un tresor que tots els ciutadans tenim dret de gaudir.  
L'oferta d'allotjament està disseminada basada en habitatges vacacionals o agroturismes.  
Les infraestructures turístiques que trobam estan ben conservades i son un reclam important pels visitants: Ermita de Bonany, Convent de Sant Bernardí, Museu de Juníper Serra, Casa Pairal de Juníper Serra, Església de Sant Pere, Teatre municipal, recinte esportiu, places i envoltants, carrers rectes, arquitectura típica mallorquina. Possiblement caldria una zona d'aparcaments de bus a prop de les entrades del poble.  
Creim important fer feina a tots els nivells per encaminar al nostre municipi cap un turisme cultural i de qualitat, enfocat cap a la nostra identitat i història.

### ÀREA DE PRODUCTE

Els productes que trobam al nostre municipi són senderisme, cultural, ciclisme, gastronomia.  
En aquest moment pareix que el que més està consolidat és el ciclisme, però hem de destacar que sols fa la visita, no pernocta.  
Hauríem de millorar molts d'aspectes del nostre poble si volem ésser un referent turístic, ja que com a poble d'interior no s'ha fet feina mai en la qualitat enfocada cap al visitant.  
La feina que volem fer és de motivació i recolzament a les empreses, ja que si es va per aquest caire, podríem aconseguir turisme familiar i cultural tot l'any. La tranquil·litat i la història ens pot diferenciar de la resta.  
Els turistes en aquests moments desconeixen que a l'illa de Mallorca es pot trobar un producte diferent al de Sol i Platja, cosa que ens fa pensar que hem de millorar la comunicació exterior i hem d'aconseguir donar a conèixer el nostre municipi. El nostre posicionament anirà cap a una tasca de divulgació exterior, ja sigui mitjançant una plana web, fulls informatius,....

### ÀREA DE CALITAT

En aquests moments no tenim cap estratègia de qualitat.  
Desconeixem si hi ha empreses certificades.  
Podem motivar a les empreses del nostre municipi, amb una bonificació en la taxa de fems. Aquesta bonificació vendria del bon comportament amb la ciutadania i amb els índex de millora de reciclatge.  
La neteja dels nostres carrers és un deute important, i creim que podríem aconseguir que el nostre ciutadà sentís que l'entorn és de tots i tots hem de col·laborar. Si aconseguim estalvi pot repercutir directament en el ciutadà, i cada any al Forum de participació ciutadana triar a on ha d'anar destinat l'import de l'estalvi.

## ÀREA DE INTEL·LIGÈNCIA DE MERCATS

L'economia del nostre municipi està canviant aquests darrers anys, ja que era una economia basada en l'agricultura i el sector de la construcció. Necessitam involucrar a la ciutadania en la recerca de noves formes de vida, i el nostre consistori pot anar fent un seguiment en el marc del consell de la vila i el fòrum de participació ciutadana per motivar a la població. Podem fer una feina paral·lela amb el sector empresari per conèixer de primera mà l'evolució que patim i junts cercar noves vies.

La problemàtica dels pobles petits d'interior, és la manca de recursos tant econòmics com de personal per poder destinar al desenvolupament econòmic de la societat.

Necessitam que l'administració que té les competències en turisme, crei la plaça d'agents de desenvolupaments locals, per saber en tot moment com evoluciona la societat, i així poder reaccionar abans de que els canvis socials siguin massa grans.

## ÀREA PROMOCIÓ

El nostre municipi no pot anar a les fires per manca de personal i manca de mitjans econòmics. Els pobles d'interior necessitam que el Govern de les Illes Balears sigui l'eina que ens defensi i divulgui, no pot ésser sols el mitjà de comunicació de les zones costaneres.

En aquests moments no es realitza cap aconteixement encaminat al caire turístic.

Creim necessari fer feina en el sentit de crear nous productes per atreure turistes i promocionar el nostre producte local.

Els mercats que cal potenciar són l'americà, el nacional i l'alemany.

Ja que nosaltres tenim el que molts d'aquests mercats demanen, però cal que el Govern divulgui el que té a la seva illa. El Pla de Mallorca, és un bon destí de qualitat, sols cal que els governants ho posin a la disposició dels mercats existents.

## ÀREA DE FORMACIÓ I PROJECTES EUROPEUS

El nostre municipi no té cap pla de formació per gestors de destins turístics, i no podem destinar cap treballador a la promoció turística. Abans els ajuntaments gràcies al Govern de les Illes Balears, teníem la figura dels ADL, persona encarregada a estudiar i ajudar al desenvolupament econòmic i turístic del poble.

La nostra opinió, és que el Govern de les Illes Balears que és qui té les competències en turisme, estudiï i ajudi a cada poble (Pla de Mallorca), a créixer i cercar nous mercats.

PLA DE DESENVOLUPAMENT TURÍSTIC DE PETRA										
ESTRATÈGIA DE PROMOCIÓ	TÀCTIQUES	ACCIÓ	OBJECTIU: MILLORAR LA PROMOCIÓ DE PETRA I EL CONJUNT DE LA MANCOMUNITAT DEL PLA DE MALLORCA							
			CALENDARI							
			ANY 2014				ANY 2015			
			I	II	III	IV	I	II	III	IV
Estratègia de promoció d'àmbit comarcal	Reforçar la projecció exterior del municipi.	Definició de la marca "PETRA"								
		Cartells i fulls publicitaris de Petra								
Estratègia de promoció d'àmbit local	Intensificar la promoció turística.	Aplicació específica d'una web de promoció turística de Petra visitpetramalloca.com								
		Aprofitar els events turístics per promocionar els recursos turístics de Petra								
	Aprofitar les eines de promoció i els serveis tècnics de la Conselleria de Turisme (ABT)	Redacció i aplicació progressiva del Pla de Dinamització turística.								
		Integrar dades al portal "escaparatè"								

Com a conseqüència de la votació anteriorment efectuada, s'aprova per unanimitat dels regidors presents ( 10 ) el text que més amunt s'ha transcrit.

#### **5.- NOMENAMENT JUTGE DE PAU TITULAR.-**

Per tractar aquest assumpte de l'ordre del dia, pren la paraula com a ponent, el Tinent de Batlessa, Sebastià Reixac. El citat portaveu del PSM recorda com l'anterior candidat a Jutge de Pau no va obtenir la majoria absoluta de vots del Ple i el TSJ va dir que l'Ajuntament reiniciés tot l'expedient. A continuació, Sebastià dóna compte dels dos candidats que s'han presentat per ocupar el càrrec en qüestió i que són Cristina Sastre Quesada i Jaume Dam Castillo, afegint el regidor Reixac que tots dos compleixen amb els requisits legals per accedir al càrrec.

En el torn per a l'oposició, la portaveu socialista pregunta si s'han resolt les incidències que hi havia en relació amb un dels candidats i la Presidenta respon afirmativament. Després, el regidor ponent planteja la possibilitat de votar directament sobre les candidatures presentades. El Secretari demana l'ús de la paraula i diu que, al seu entendre, l'equip de Govern hauria de formular una proposta de nomenament al Plenari, perquè, si escau, pugui ser aprovada. Llavors el Tinent de Batlessa Sebastià Reixac diu que l'equip de Govern "per raons òbvies" proposa a Jaume Dam Castillo per al càrrec de Jutge de Pau titular de Petra. Aquest mateix regidor del PSM afegeix que els de l'equip de Govern no tenen res contra Cristina Sastre Quesada, ni a favor; però que suposen que no coneix la realitat del poble. Formulada en els termes abans reflectits, la proposta de nomenament per al càrrec de Jutge de Pau titular de Petra, a favor del candidat Jaume Dam Castillo; se sotmet la proposta a votació, i resulta aprovada per unanimitat dels membres del Plenari presents (10).

## **6.- APROVACIÓ EXPEDIENT DE TRANSFERÈNCIA DE CRÈDIT PRESSUPOST MUNICIPAL VIGENT PER A LA INSTAL·LACIÓ DE PLAQUES FOTOVOLTAIQUES D'AUTOCONSUM A L'EDIFICI DE LES ESCOLES VELLES.-**

En aquest cas serà el regidor de l'equip de Govern, Biel Alomar, el qui actuï com a ponent per a aquest punt de l'ordre del dia El portaveu Alomar afirma que en el projecte de l'obra està ben especificat que es tracta de complir i esmenta aquest regidor diferents compromisos ambientals per reduir la contaminació atmosfèrica i impulsar les energies renovables: de caràcter internacional com és el Protocol de Kyoto, de caràcter europeu com és la Directiva 2009/28, de caràcter nacional com és el Pla d'acció d'energies renovables d'Espanya 2011-2020, de caràcter regional com és el Pla Director Sectorial Energètic de les Balears i de caràcter insular com és el Pla Territorial de Mallorca. També fa esment Biel al Pacte de Batles i després aporta una sèrie de dades com el referit al consum energètic actual de les oficines municipals que és xifrat per aquest regidor en 21.000 Kw/anuals, mentre que després de la instal·lació de les plaques fotovoltaïques, el consum quedaria reduït a 12.000 Kw/anuals, segons explica el regidor Alomar; la qual cosa en termes d'estalvi significa més de 2.600 euros per any, segueix dient l'esmentat regidor. Continua seguidament l'exposició de Biel Alomar, dient que a partir del cinquè any de funcionament de la instal·lació, estaria amortitzada; i des d'aquest moment, l'Ajuntament estaria estalviant més de 2.600 euros anuals, conclou Biel. Dit això, Alomar afirma que ell és més caparrut que els seus companys de grup municipal, els quals, segons Biel, ja no volien tornar a presentar una altra vegada la proposta de modificació de crèdit. Segueix dient el regidor ponent que encara que ha estat parlant de les plaques, del que aquí es tracta és de fer una modificació de crèdit, la qual és la ja proposada en anteriors sessions plenàries.

Després i dins de la ronda d'intervencions per a l'oposició, la portaveu del PSOE, diu no sentir-se gens responsable que no es faci el plantejat pel ponent, perquè per a ella són igual d'importantes unes coses com altres, segons diu la regidora Maria Antònia Alzamora, que parla també de mantenir uns principis; anunciant finalment que votarà no a la proposta de l'equip de Govern. El portaveu de CxI manifesta per la seva part que no entrarà en debat i que li sembla molt bé el de l'estalvi, però que no donarà el seu suport a cap modificació de crèdit. El portaveu del PP, Miquel Santandreu, apunta que s'han presentat 3 modificacions de crèdit i que en els 3 casos el seu grup municipal estava a favor pel que fa al fons de l'assumpte; però, afegeix Santandreu que per principis no donaran suport a cap modificació de crèdit.

En el 2n torn per al regidor ponent, Biel Alomar diu no entendre l'oposició, ja que de 3 grups municipals que la componen, n'hi ha 2 que tenen la proposta de nou Pressupost Municipal. D'altra banda, continua comentant Biel, que passaran els terminis per poder contractar l'obra i l'Ajuntament perdrà més de 2.600 euros per any. El ponent Alomar repeteix després que ell és caparrut i que no vol que els seus fills vegin en les actes del Plenari el dia de demà, que ell va deixar de presentar aquest assumpte i que el poble es va quedar per això sense aquesta instal·lació. Acaba dient el portaveu del PSM als regidors de l'oposició, que si volen un Pressupost Municipal que presentin un o que facin aportacions i que els de l'equip de Govern seran dolents, però que no ho són sempre.

En el 2n torn per a l'oposició intervé el portaveu de CxI, dient que potser és veritat que ells tenen una documentació pressupostària, però demana als regidors de l'equip de Govern que convoquin una reunió en la qual hi estiguin tots els grups municipals.

El següent portaveu a intervenir és del PP, Miquel Santandreu, dient que sembla mentida tornar a parlar sobre el mateix i afegeix que des de l'any 2011, l'equip de Govern no presenta el Pressupost Municipal, perquè vol governar com si tingués majoria absoluta, sense tenir-la; i vol utilitzar una minoria com si fos una majoria. En aquest sentit, Santandreu acusa l'equip de Govern d'haver intentat això en almenys tres ocasions que serien, segons aquest regidor, les 3 propostes de modificació de crèdit presentades en el Plenari sobre Na Capitana, sobre la sentència de Biel Galmés i sobre les plaques per a autoconsum.

En el torn final per al ponent, Biel Alomar torna a dir que no entén a l'oposició, afegint que els de l'equip creuen que és la forma en què han de governar. Afirma també el portaveu Alomar que els números són clars i que els del seu grup municipal governen com els permeten les matemàtiques.

Després de l'últim torn de paraula, ve la votació sobre la següent proposta de transferència de crèdit:

**A) AUGMENT DE DESPESES:**

**Aplicació Pressupostària**

Codi: 342 622.01.

Descripció: "Conselleria de Economia i competitivitat (instal·lació fotovoltaica Coberta oficines municipals).

	<u>Consignació anterior /</u>	<u>Augment</u>	<u>/ Consignació definitiva</u>
SUMES:	13.490,29	13.490,28	26.980,57

**B) DISMINUCIÓ DE DESPESES:**

**Aplicacions Pressupostàries**

Codi: 164/ 212.06.

Descripció: "Cementeri, centre sanitari i altres"

	<u>Consignació anterior /</u>	<u>Disminució</u>	<u>/ Consignació definitiva</u>
SUMES:	8.400	6.000	2.400

Codi: 321/212.05

Descripció: "Col·legi i Escoleta Infantil"

	<u>Consignació anterior /</u>	<u>Disminució</u>	<u>/ Consignació definitiva</u>
SUMES:	12.019	7.490,28	4.528,72

TOTAL MINORAT.....13.490,28

Votada la proposta d'acord plenari anterior, s'obté el resultat següent:

Vots emesos: 10.

Vots a favor: 5 del PSM.

Vots en contra: 5 ( 3 del PP, 1 de CxI i 1 del PSOE ).

Abstencions: 0.

El Secretari fa un recompte dels vots, advertint als regidors del Plenari que s'ha produït un empat i comunicant a la Presidència que cal repetir la votació (article 94.2 de la Llei Balear Municipal i de Règim Local). En la nova votació efectuada, es torna a produir el mateix resultat d'empat que abans s'ha transcrit, davant la qual cosa, el Secretari informa que ha quedat aprovada l'anterior proposta d'acord plenari per majoria simple, és a dir: més vots a favor que en contra, a causa del valor doble del vot de la Presidència en el cas que hi hagi un segon empat (mateix article de la Llei abans esmentada).

**7.- ADHESIÓ A LA CAMPANYA SOLIDÀRIA D'ACOLLIDA DE NINS I NINES DEL POBLE SAHRAUÍ.-**

En aquest cas serà la Batlessa la qui formuli proposta d'acord plenari, atenent a una sol·licitud presentada per l'Associació d'Amics del Poble Sahrauí de les Illes Balears, per desenvolupar el projecte denominat "Vacances en Pau". Caterina Mas proposa llavors l'adopció de 3 acords per l'Ajuntament, d'acord amb el model que consta en l'expedient, i sobre els quals posteriorment el Secretari expedirà un certificat per a l'esmentada associació. Els acords plenaris que es proposen en el model remès són els següents:



“Primer.- L’Ajuntament de Petra es COMPROMET a facilitar la difusió i la sensibilització del projecte “Vacances en Pau 2014” arreu del municipi.

Segon.- L’Ajuntament de Petra DONARÀ suport a la inserció dels infants dins les activitats municipals, facilitant la participació gratuïta dels nins i nines sahrauís a serveis municipals, com ara: escoles, centres esportius i d’oci, etc..

Tercer.- DONAR COMPTE d’aquest acord a l’entitat organitzadora per la seva presentació on procedeixi i als efectes corresponents.”

No es produeixen després intervencions de regidors i es passa directament a la votació de l’anterior proposta, resultant aprovada per unanimitat dels membres del Plenari presents (10).

## **8.- DECRETS DE BATLIA.-**

La Sra Batlessa concedeix a la resta dels regidors l’oportunitat d’intervenir, en relació amb les Resolucions de Batlia prèviament repartides entre els mateixos; i fent ús de tal oportunitat, pren la paraula la portaveu del PSOE, per interessar-se per la Resolució núm. 21/2014, referida a l’ajornament i fraccionament d’una sanció urbanística. Maria Antònia Alzamora pregunta com és que l’interessat se li ha concedit això, quan a una altra gent no. D’altra banda, la regidora socialista recorda que el seu grup ha demanat un munt d’informació sobre multes urbanístiques de dubtós cobrament i vol saber aquesta portaveu: quin és el criteri que es segueix perquè unes s’enviïn a l’Agència Tributària Balear perquè passin a la via executiva i altres no. Pren la paraula llavors el Tinent de Batlessa, Sebastià Reixac, i comença comentant que l’interessat entén "caducada la multa", en paraules del regidor Reixac; mentre que això és negat pel Secretari, afirma Sebastià. Quant a la concessió d’ajornaments i fraccionaments, el representant del PSM afirma que l’equip de Govern intenta arribar a un acord i que quan s’esgoten les vies legals i també les amistoses, personals, familiars, etc; llavors s’envien totes les multes a Recaptació per al seu cobrament en via executiva.

La següent Resolució de Batlia que mereix l’atenció de la portaveu socialista és la que du número 24/2014 i aquesta regidora es refereix concretament al seu apartat 13, on es contempla un pagament per a l’estudi i la tramitació d’un contenciós. També serà el regidor d’Hisenda, Sebastià Reixac, el qui prengui la paraula en relació amb aquest assumpte, responent a Maria Antònia que l’Ajuntament va imposar una sanció urbanística a Construccions Masere i aquesta empresa va recórrer la multa en un contenciós que va perdre, no obstant el qual, segueix dient Sebastià, l’Ajuntament ha de pagar a l’advocada que va portar l’assumpte.

El següent portaveu que intervé dins d’aquest punt de l’ordre del dia, és el popular Miquel Santandreu; i es refereix a la Resolució primerament abordada en aquest punt, és a dir: la número 21/2014. L’esmentat regidor pregunta què diu l’escrit de la Batlessa, a què es refereix el Secretari en el seu informe. Intervé també en això Sebastià Reixac com a representant de l’equip de Govern, dient que ara no ho recorda, però que li serà enviat al portaveu del PP l’escrit que esmenta. Segueix després en l’ús de la paraula el regidor Santandreu que ara es centra en l’informe del Secretari, del qual diu que deixa clar que no es pot donar aquest ajornament perquè ocasiona uns perjudicis a l’Ajuntament i un benefici injust per a les empreses que no compleixen les normes. En aquest sentit, Miquel Santandreu pregunta si el criteri que aplica l’equip de Govern en aquesta matèria és igual per a tothom. Una vegada més serà el Tinent de Batlessa i regidor d’Hisenda qui prengui la paraula i sobre la qüestió abans plantejada, contesta que sí, pel que fa a la concessió d’ajornaments. Llavors intervé de nou el portaveu popular, parlant d’una prevaricació claríssima si es concedeixen fraccionaments a uns sí i a altres no i no diguem ja, continua dient Santandreu, si es deixen prescriure les multes. Una altra pregunta que formula aquest mateix regidor del PP és: en quin grup queden els expedients quan no s’han cobrat les multes que corresponen. Igualment serà Sebastià Reixac qui afronti la qüestió i afirma que els criteris tècnics són cosa dels tècnics i els criteris polítics són cosa dels polítics. El portaveu popular segueix preguntant i ara planteja la següent qüestió: Quin criteri es segueix per enviar o no un expedient sancionador a la via executiva i es faci perdre doblers a l’Ajuntament en alguns casos ?. La resposta torna a venir a càrrec del regidor

Reixac i afirma que no s'ha deixat perdre cap expedient i que es tracta a tots per igual, i que una vegada que s'han esgotat totes les possibilitats i a pesar de l'equip de Govern, els expedients van a recaptació.

### **9.- INTERPEL·LACIONS PRECS I PREGUNTES.-**

Dins ja d'aquest punt de l'ordre del dia, és la portaveu del PSOE qui obre els torns de paraula, amb un suggeriment dirigit a l'equip de Govern i referit al full repartit per les cases del poble; dient Maria Antònia Alzamora que s'hauria de canviar el títol o el seu contingut, ja que en la seva opinió no són els comptes de l'Ajuntament i s'hauria de posar en aquest full: d'on venen els doblers i en què es gasta, en comptes del que s'ha posat. Després recorda la regidora socialista que el Secretari va reconèixer un deute municipal de 348.532,82 euros en el Pla de pagaments a proveïdors i en el full repartit es diu que el deute pendent de pagar és 0, segons comenta Maria Antònia, la qual afegeix que si miram més a baix es veu que es deuen tot un seguit de coses, preguntant la portaveu del PSOE si això està sanejat i conclou la seva intervenció dient que si haurien de posar els comptes de l'Ajuntament.

Després del comentari anterior, ja no es produeixen més intervencions; davant la qual cosa, la Presidenta aixeca la sessió a les 22,26 hores; i seguidament ofereix un torn de precs i preguntes per al públic present a la sala, sobre temes concrets d'interès municipal, en virtut del que disposen els articles 88.3 i 228.2 del ROF i 12 del ROM; però tampoc intervé ningú del públic assistent, i per tant, la Sra Presidenta dóna per finalitzada també la reunió, a la mateixa hora ja indicada, i jo com a Secretari estenc la present acta la qual certifico.

Vist i Plau  
la Batlessa

El Secretari

Signat: Caterina Mas Bennassar .

Signat: Francisco González Benito .