

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN DE DIA 28 D'OCTUBRE DE 2024

A la sala de reunions de les oficines municipals de l'edifici de les Escoles velles de la vila de Petra, el dia 28 d'octubre de dos mil vint-i-quatre, es reuneixen sota la presidència (presencial) del primer Tinent de Batle, el Sr. Miquel Jaume Horrach, i assistits pel Secretari municipal, Francisco González Benito (presencialment), els regidors que a continuació es relacionen:

Sr. Víctor Manuel López Sánchez (per videoconferència pel sistema ZOOM).
Sr. Rafel Font Bauzá (per videoconferència pel sistema ZOOM).
Sra. Magdalena MÀrquez Ribot (per videoconferència pel sistema ZOOM).
No assistents: Sr. Salvador Femenías Riera.

Als efectes de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern, en 2ª convocatòria, i essent les 14,11 hores, el Sr. President declara oberta la sessió amb els regidors abans esmentats, els quals compareixen telemàticament, desenrotllant-se l'ordre del dia següent:

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

A proposta del President de la sessió queda aprovada la mateixa, que correspon a la sessió celebrada en data 18-10-2024, per unanimitat dels membres de la Junta presents (4), conforme al disposat a l'article 91.4 de la Llei Balear Municipal i de Règim Local, 20/2006 de 15 de desembre.

2.- LLICÈNCIES.-

Per unanimitat dels membres de la Junta presents (4), s'aprova el següent:

A) Damián Jaume Bosch (RGE: 57 de 5-2-2024).Exp: 63/2020.GE-327/2020.

El Secretari municipal sol·licita l'ús de la paraula per avisar de la no constància d'informe jurídic en el procediment per concedir la llicència urbanística prèvia a l'ara demanada; el qual implica una infracció de l'article 151.3 (frase final), de la LUIB, exposa dit funcionari.

El President de la sessió considera cobert el tràmit esmentat amb la nota de conformitat del Secretari accidental, obrant a l'expedient, malgrat que no consti que sigui una conformitat jurídica, segons indica el Secretari titular ara informant.

En qualsevol cas, s'atorga llicència de 1ª ocupació, corresponent a la llicència d'obres núm.63/2020, per ampliació d'habitatge unifamiliar aïllat existent, al polígon 9, parcel·la 39 (Ses Cabanasses).

I abans de retirar l'autorització ara concedida, l'interessat haurà de pagar en concepte d'ICIO, per la diferència detectada amb l'actualització del pressupost inicialment presentat, en quant al cost definitiu de les obres realment executades, que suma 66.146,04 euros; el que fa un increment de 26.170,23 euros, respecte a l'anterior pressupost provisional de l'obra (39.975,81 euros).

B) Javier Mesquida Riera (RGE: 378 de 26-6-2024).Exp: 66/2022.GE-206/2022.

El secretari municipal sol·licita l'ús de la paraula per avisar de la no constància d'informe jurídic en el procediment per concedir la llicència urbanística prèvia a l'ara



demanada; el qual implica una infracció de l'article 151.3 (frase final), de la LUIB, exposa dit funcionari.

El President de la sessió considera cobert el tràmit esmentat amb la nota de conformitat del Secretari accidental, obrant a l'expedient, malgrat que no consti que sigui una conformitat jurídica, segons indica el Secretari titular ara informant.

En qualsevol cas, s'atorga llicència de 1ª utilització, corresponent a la llicència d'obres núm.66/2022, per piscina prefabricada annexa a habitatge existent, al polígon 9, parcel·la 43 (Es Cabanells).

I abans de retirar l'autorització ara concedida, l'interessat haurà de pagar en concepte d'ICIO, per la diferencia detectada amb l'actualització del pressupost inicialment presentat, en quant al cost definitiu de les obres realment executades, que suma 12.373,35 euros; el que fa un increment de 1.573,91 euros, respecte a l'anterior pressupost provisional de l'obra (10.799,44 euros).

3.- ALTRES.-

Ja no se planteja cap altre assumpte dins aquest punt, pel qual, acabats els assumptes inclosos a l'ordre del dia, el Sr. President dóna per acabada la sessió, essent les 14,23 hores; tot el qual certifico com a Secretari.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

