

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN DE DIA 3 DE MARÇ DE 2025.-

A la sala de reunions de les oficines municipals de l'edifici de les Escoles Velles de la vila de Petra, el dia 3 de març de dos mil vint-i-cinc, es reuneixen sota la presidència (presencial) del primer Tinent de Batle, el Sr. Miquel Jaume Horrach, i assistits pel Secretari municipal, Francisco González Benito (presencialment), els regidors que a continuació es relacionen:

Sr. Víctor Manuel López Sánchez (per videoconferència pel sistema ZOOM).

Sr. Rafel Font Bauzà (per videoconferència pel sistema ZOOM).

Sra. Magdalena Márquez Ribot (per videoconferència pel sistema ZOOM).

No assistents: Sr. Salvador Femenias Riera.

Als efectes de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern, en 2ª convocatòria, i essent les 13,57 hores, el Sr. President declara oberta la sessió amb els regidors abans esmentats, els quals compareixen telemàticament, desenrotllant-se l'ordre del dia següent:

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

A proposta del President de la sessió queda aprovada la mateixa, que correspon a la sessió celebrada en data 24-2-2025, per unanimitat dels membres de la Junta presents (4), conforme al disposat a l'article 91.4 de la Llei Balear Municipal i de Règim Local, 20/2006 de 15 de desembre.

2.- LLICÈNCIES.-

Per unanimitat dels membres de la Junta presents (4), s'aprova el següent:

A) Guillermo José Bezzina Morey (RGE:748 de 16-4-2019). Exp: 35/2019. GE-229/2019.-

S'atorga llicència de 1ª utilització de piscina annexa a habitatge unifamiliar aïllat, corresponent a la llicència d'obres núm.80/2021, en polígon 8, parcel·la 3 (Es Bosc Vell).

B) Guillermo José Bezzina Morey (RGE:1457 de 6-8-2019). Exp: 69/2019. GE-298/2019.-

El Secretari municipal sol·licita l'ús de la paraula per avisar que, en relació amb l'informe jurídic seu, obrant dins en l'expedient per concedir la llicència urbanística prèvia a l'ara demanada, ja no seria legalment possible l'exercici de la potestat sancionadora municipal, per part del Batle; ja que, segons l'apartat 1.4 de la Memòria descriptiva del projecte presentat per a la legalització, el traster s'hauria construït en 1995 i hauria prescrit, per tant, la infracció urbanística comesa.

Després de la intervenció anterior, per part de la Junta de Govern Local s'atorga llicència de 1ª utilització de traster annex a habitatge aïllat, al polígon 8, parcel·la 3 (Es Bosc vell).

I abans de retirar l'autorització ara concedida, l'interessat haurà de pagar en



concepte d'ICIO, per la diferència detectada amb l'actualització del pressupost inicialment presentat, en quant al cost definitiu de les obres realment executades, que suma 22.038,80 euros; el que fa un increment de 9.936,09 euros, respecte a l'anterior pressupost provisional de l'obra (12.102,71 euros).

3.- ALTRES.-

Ja no se planteja cap altre assumpte dins aquest punt, pel qual, acabats els assumptes inclosos a l'ordre del dia, el Sr. President dona per acabada la sessió, essent les 14,01 hores; tot el qual certific com a Secretari.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

