

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN DE DIA 20 D'ABRIL DE 2023.-

A la sala de reunions de les oficines municipals de l'edifici de les escoles velles de la vila de Petra, el dia 20 d'abril de dos mil vint-i-tres, es reuneixen sota la presidència (presencial) del primer tinent de Batle, Miquel Jaume Horrach, i assistits pel Secretari Francisco González Benito (presencialment), els regidors que a continuació es relacionen:

Sr. Víctor Manuel López Sánchez (per videoconferència pel sistema ZOOM)

Sr. Rafel Font Bauzà (per videoconferència pel sistema ZOOM)

Sra. Magdalena Márquez Ribot (per videoconferència pel sistema ZOOM).

No assistents: Sr. Salvador Femenias Riera.

Als efectes de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern, en 2ª convocatòria, i essent les 14,06 hores, el Sr. President declara oberta la sessió amb els regidors abans esmentats, els quals compareixen telemàticament, desenrotllant-se l'ordre del dia següent:

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

Queda aprovada l'acta que correspon a la sessió celebrada en data 14-4-2023, per unanimitat dels membres presents de la Junta en aquest moment (4), conforme al disposat a l'article 91.4 de la Llei Balear Municipal i de Règim Local, 20/2006 de 15 de desembre.

2.- LLICÈNCIES.-

Per unanimitat dels membres de la Junta presents en aquest moment (4), s'acorda el següent:

A) Guillem Febrer Brunet (RGE: 451 de 7-11-2022). Exp:111/2019. GE-213/2020.

S'atorga llicència de 1ª ocupació per canvi d'ús, reforma i ampliació per habitatge amb piscina (corresponents a les llicències d'obres números 56/2017 i 111/2019), al polígon 13, parcel·les 266, 267 i 771 (Sa Taulera).

I abans de retirar l'autorització ara concedida, l'interessat haurà de pagar en concepte d'ICIO, per la diferència detectada amb l'actualització del pressupost inicialment presentat, en quant al cost definitiu de les obres realment executades, que suma 324.800,39 euros; el que fa un increment de 114.472,39 euros, respecte a l'anterior pressupost provisional de l'obra (210.328 euros).

B) Alberto Trujillo García (RGE: 317 de data 23-11-2021).Exp:139/2021.GE-407/2021.

A la vista del darrer informe jurídic municipal obrant a l'expedient, i prèvia deliberació al respecte, s'acorda donar trasllat de l'expedient al Batle, perquè pugui:

1er) Exercir l'atribució ordenada a l'article 371.3, frase final, del Reglamento de la LOUS, aprovant la Resolució establerta a l'article 95.1 de l'LPACAP, sobre advertència de



declaració de caducitat del procediment, en cas de no subsanació de les 19 deficiències jurídiques, comunicades en requeriment de Batlia signat en data 23-5-2022, dins el termini màxim de 3 mesos.

2on) Ordenar la notificació als veïns del lloc afectat per la sol·licitud de llicència presentada, a efectes de donar-los audiència, perquè puguin formular alegacions com a interessats, conforme a l'article 82.1 i 2 de l' LPACAP, en relació amb el 4.1 b) de la mateixa llei.

I s'acorda així mateix: deixar aquest assumpte sobre la mesa, pendent de la realització dels tràmits indicats.

C) Telefónica de España, S.A.U (RGE: 47 de 2-1-2023). Expedients 10 a 17/2023 GE-38 a 45/2023.

Es concedeix llicència per obres d'infraestructura canalitzada per a instal·lacions telefòniques, en Son Net, Son Mieres, Son Baró, Son Puça, Camí de Sa Tafona, Camí de Ses Rotes, Camí de Sa Canova, Camí de Sa Roca, Camí de Son Dalmau, Camí de Son Fogó, Camí de Son Nero, Camí de Sa Cova i Camí de Son Orlandis i altres indicats a la sol·licitud; així com autorització per l'ocupació del domini públic corresponent, per una duració no superior a 4 anys, d'acord amb el disposat als articles 86.2 i 92.3 y 4 de l'LPAP, quedant sotmesa dita autorització, conforme a l'establert a l'article 182.1 de la Llei Balear Municipal, a la següent condició: l'empresa autoritzada accepta la potestat revocatòria municipal unilateral respecte a dita autorització, sense cap indemnització, quan l'ús autoritzat resulti no compatible amb l'interès públic.

3.- ALTRES.-

M^a del Pilar Quetglas Florit (RGE:7 de data 9-1-2023).Exp:134/2022.GE-136/2020).

El President de la sessió proposa als regidors presents la rectificació d'ofici d'una errada material o de fet, advertida a l'acord aprovat en relació amb dita interessada, i que consta a l'acta de la sessió celebrada per la Junta de Govern Local en data 5-4-2023, dins el punt 2 D) de l'ordre del dia; llevat la frase «destinat a l'activitat de venda de roba», per quant que això darrer no és correspon amb el sol·licitat per la interessada i es va incloure equivocadament.

El Secretari municipal informa per part seva, que la rectificació és legalment necessària en aquest cas, ja que la resolució del procediment ha de ser congruent amb la petició que va formular la interessada (article 88.2 de l'LPACAP).

Escollat l'anterior i conforme a l'establert a l'article 109.2 de la LPACAP, per unanimitat dels membres presents de la Junta en aquest moment (4), s'acorda el següent:

1er) Rectificar d'ofici la referida errada material o de fet, advertida a l'acord aprovat per la Junta de Govern Local en data 5-4-2023, en relació amb M^a del Pilar Quetglas Florit, i reflectit dins el punt 2 D) de l'ordre del dia l'acta de la sessió corresponent, llevat la frase «destinat a l'activitat de venda de roba».



2on) Instar la rectificació dels documents municipals derivats de l'acord abans esmentat, mitjançant l'expedició dels rectificats, per part dels càrrecs municipals qui siguin competents per a dita tasca.

Ja no se planteja cap altre assumpte dins aquest punt, pel qual, acabats els assumptes inclosos a l'ordre del dia, el Sr. President dóna per acabada la sessió, essent les 14,37 hores; tot el qual certific com a secretari.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

