

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN DE DIA 16 DE FEBRER DE 2021.-

A la sala de juntes de les oficines municipals de l'edifici de les Escoles Velles de la vila de Petra, el dia 16 de febrer de dos mil vint-i-u, es reuneixen sota la Presidència del Sr. Tinent de Batle, Miquel Jaume Horrach, i assistits pel Secretari, Francisco González Benito, els regidors que a continuació es relacionen:

Sr. Víctor Manuel López Sánchez (per videoconferència pel sistema ZOOM)
Sr. Rafel Font Bauzá (presencialment)
Sra. Magdalena Màrquez Ribot (per videoconferència pel sistema ZOOM)
No assistents: Salvador Femenias Riera.

Als efectes de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern, en 1ª convocatòria, i essent les 13,30 hores, el Sr. President declara oberta la sessió amb els regidors abans esmentats, els quals compareixen presencialment, excepte el primer i la tercera, desenrotllant-se l'ordre del dia següent:

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

Queda aprovada l'acta que correspon a la sessió celebrada en data 9-2-2021, per unanimitat dels membres presents de la Junta (4), conforme al disposat a l'article 91.4 de la Llei Balear Municipal i de Règim Local, 20/2006 de 15 de desembre.

2.- L·LICÈNCIES.-

Per unanimitat dels membres presents de la Junta (4), conforme al disposat a l'article 91.4 de la Llei Balear Municipal i de Règim Local, 20/2006 de 15 de desembre, s'acorda el següent:

Guillem Febrer Brunet (RGE: 2436 de 20-12-2019)

S'autoritza modificació de projecte bàsic de canvi d'ús, reforma i ampliació per habitatge i piscina; i es valida el corresponent projecte d'execució. Tot això al polígon 13, parcel·les 266, 267 i 771 (Sa Taulera). Classificació del sòl: Rústic comú no urbanitzable. Qualificació urbanística: Àrea Agrícola-Ramadera (NNSS), SRG i UP9-Pla (PTM). Ref. Cadastrals: 07041A013002660000IG, 07041A013002670000IQ, 07041A013007710000IU. Pressupost: 210.328 euros. Director Tècnic: Sebastià Berga Fuster i Joana Gelabert Galmés (Arquitectes).

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS, i en especial les següents:

1ª) El termini per realitzar l'obra, corresponent a dit projecte d'execució, comença el dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord.

2ª) Abans de la retirada de la llicència haurà d'aportar justificació del nomenament del constructor i de l'Arquitecte Tècnic de l'Obra (article 10 b) de les NNSS).

FRANCISCO GONZALEZ BENITO (1 de 2)
SECRETARIA-TECNIC/CIO
DIA Sinyatura: 25/02/2021
HASH: 9250f5f5a1376df6f698eaf4edf1deaf488



Miquel Jaume Horrach (2 de 2)
PRESIDENT
DIA Sinyatura: 02/03/2021
HASH: 09a8acc50bc4b9172cda8f6f2e49ca201



ACTA DE JUNTA DE GOVERN
Número: 2021-0007 Data: 25/02/2021



Codi Validació: 5TMKJ5WAC4ZXXQ5ZMY4K76DP | Verificació: <https://ajpetra.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 3

3.- ALTRES.-

Recurs de Reposició de Guillermo-José Bezzina (RGE: 249 de 5-2-2021)

A la vista de l'informe jurídic emès al respecte, el qual s'incorpora després en acta, a efectes de motivació del present acord, conforme al disposat a l'article 88.6 de l'LPCAP; i per unanimitat dels membres presents de la Junta (4), conforme al disposat a l'article 91.4 de la Llei Balear Municipal i de Règim Local, 20/2006 de 15 de desembre, s'aprova el següent:

L'estimació total del Recurs de reposició presentat per Guillermo-José Bezzina Morey, amb número de registre municipal d'entrada 249 i data 5-2-2021, contra l'acord de Junta de Govern de data 19-1-2021, aprovat dins el punt 2 B) de l'Ordre del dia de la sessió corresponent. I com a conseqüència de dita estimació, s'acorda el següent:

1er) Anular en via de recurs l'acord de Junta de Govern de 19-1-2021, aprovat dins el punt 2 B) de l'ordre del dia de la corresponent sessió, conforme al disposat a l'article 48.1 i 2 de la LPACAP (relacionat dit punt 1, així mateix, amb l'article 2.3 del Codi Civil, referit a limitació de la retroactivitat de les normes).

2on) Concedir la llicència sol·licitada per Guillermo-José Bezzina Morey (amb número de registre municipal d'entrada 1457 i data 6-8-2019), per construcció de piscina annexa a habitatge en polígon 8, parcel·la 3 (Es Bosc Vell).

INFORME JURÍDICO

Asunto: *Recurso de Reposición presentado por Guillermo-José Bezzina Morey, con número de registro de entrada 249 y fecha 5-2-2021, contra el acuerdo de Junta de Gobierno de 19-1-2021, aprobado dentro del punto 2 B) del Orden del día de la sesión correspondiente.*

Fundamento legal del presente informe:

Se emite el presente en cumplimiento de los artículos 3.3 d) 4º del RD 128/2018 de 16 de marzo y 85.1 d) de la Ley Balear Municipal y de Régimen Local (20/2006 de 15 de diciembre).

Informe:

1) Con respecto a la 1ª alegación:

Se debe estimar en aplicación del artículo 88.6 de la LPACAP, porque se tenía que haber incorporado el texto del informe municipal en el que se basó la denegación de la licencia, dentro del acuerdo de la Junta recurrido. Por más que el interesado no acierte a identificar el precepto anteriormente señalado, dentro de su 1ª alegación, en el artículo 119.3 de la misma Ley antes citada, se obliga al órgano que resuelva el Recurso (la Junta de gobierno) a decidir cuantas cuestiones, tanto de forma como de fondo, plantee el procedimiento, hayan sido o no alegadas por los interesados. Y desde luego, se puede aceptar en este caso, la indefensión apuntada en el Recurso por el Sr. Bezzina, pues no pudo conocer el contenido del informe municipal determinante de la desestimación de su solicitud de licencia.

Por consiguiente, aquí nos encontramos ante un motivo anulabilidad del acuerdo municipal impugnado, conforme a lo dispuesto en el artículo 48.2 de la Ley previamente mencionada.

2) Con respecto a la 2ª alegación:



Una vez revisados los antecedentes cronológicos que relaciona el recurrente, por parte de los Técnicos municipales, se llegó a la conclusión de que la documentación inicialmente incompleta que presentó el interesado en el Ayuntamiento, terminó de completarse antes de que entrara en vigor el Decreto Balear 9/2020 de 25 de mayo. Por otra parte, la Resolución de la Comisión Insular de Patrimonio que obra en el expediente, no suspendió la tramitación del mismo porque faltara documentación a la solicitud de licencia, sino porque dicha Comisión impuso un cambio de ubicación a las obras.

Así las cosas, sería de aplicación a la solicitud de licencia presentada por el interesado, la normativa previa a la entrada en vigor de dicho Decreto; lo cual conduciría a su vez a la concesión de la licencia en cuestión, a la vista del informe técnico de la Arquitecta municipal que obra en el expediente, emitido en fecha 15-1-2021, y que sería favorable al haberse descartado la aplicación del referido Decreto.

Conclusión:

El recurso de reposición presentado debe pues quedar estimado, ya que tanto la alegación 1ª, como la 2ª, contienen razones jurídicas que merecen acogimiento, de acuerdo con la normativa de aplicación. Por todo lo anteriormente expuesto, el que suscribe formula la siguiente

Propuesta de Resolución:

Que la Junta de Gobierno Local, mediante acuerdo, disponga la estimación total del Recurso de Reposición presentado por presentado por Guillermo-José Bezzina Morey, con número de registro de entrada 249 y fecha 5-2-2021, contra el acuerdo de Junta de Gobierno de fecha 19-1-2021, aprobado dentro del punto 2 B) del Orden del día de la sesión correspondiente. Y que como consecuencia de dicha estimación, adopte las siguientes decisiones:

1ª) Anular en vía de recurso el acuerdo de Junta de Gobierno de 19-1-2021, aprobado dentro del punto 2º B) del Orden del día de la correspondiente la sesión, conforme a lo dispuesto en el artículo 48.1 y 2 de la LPACAP (relacionado también dicho punto 1 con el artículo 2.3 del Código Civil, referido a limitación de la retroactividad de las normas).

2ª) Conceder la licencia solicitada por Guillermo-José Bezzina Morey (con número de registro de entrada 1457 y fecha 6-8-2019), para construcción de piscina anexa a vivienda.

Todo ello según mi leal saber y entender, salvo mejor informe, y no obstante lo cual, decidirá la Junta de Gobierno Local con superior criterio.

En Petra a 15 de febrero de 2021. EL SECRETARIO. Fdo: Francisco González Benito.

Ja no se planteja cap altre assumpte dins aquest punt i per tant, acabats els assumptes inclosos a l'ordre del dia, el Sr. President dóna per acabada la sessió, essent les 13,36 hores; tot el qual certific com a Secretari.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

ACTA DE JUNTA DE GOVERN

Número: 2021-0007 Data: 25/02/2021



Codi Validació: 5T1MKJ5WAC4ZX05ZMY4K76DP | Verificació: <https://ajpetra.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament: des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 3